

売却実績 4 件

【名称】 スコーレ四条畷

【住所】 四條畷市岡山東 3 丁目 5 番 61～63 号

【交通】 JR 片町線 忍ヶ丘駅 徒歩 7 分

【築年月】 平成 10 年月 【総戸数】 222 戸(全体)

壱番館(53 戸) 弐番館(46 戸) 参番館(123 戸)

【構造・階数】 壱番館 11 階建/弐番館 13 階建/参番館 14 階建

【施主】 住商 【施工】 長谷工コーポレーション 【管理】 住商建物

【学校区】 忍ヶ丘小学校/四條畷中学校 【ペット】 可(規約制限有)

【注意点】 エレベーター停止階ではない部屋あり・活断層



【周辺施設】 スコーレ四条畷周辺および忍ヶ丘駅周辺

- スーパー(ラッキー/パルコープ/ダイエー/ラ・ムー)
- 病院(畷生会脳神経外科病院/北河内藤井病院/大阪病院)
- 銀行(関西みらい銀行・枚方信用金庫・JA 大阪東部)
- ドラッグストア(アカカベ・キリン堂)
- 小児科(いるかこどもクリニック)
- 保育園幼稚園(いるかこども園・忍ヶ丘幼稚園・畷幼稚園・忍ヶ丘あおぞらこども園)
- 公園(小)(蜻蛉池公園・中野公園)/公園(大)寝屋川公園
- コンビニエンスストア(ファミリーマート・セブンイレブン・ローソン)
- 施設 四條畷イオン/四條畷郵便局本局/忍ヶ丘ゴルフセンター/交番/消防署
- 交通 国道 163 号線/府道 20 号線/国道旧 170 号線/国道 1 号線(第二京阪線)

JR 片町線忍ヶ丘駅で徒歩 7 分の立地。オートロック付き分大型分譲マンションです。ペット飼育可(規約制限有)、開発敷地面積約 10,099 m² ! 壱番館・弐番館・参番館の 3 棟で総戸数 222 戸

長谷工コーポレーション施工 1998 年 9 月に住友商事より分譲されました。

専有面積 75.00 m²～85.00 m²の 3LDK・4LDK タイプで平均的に広い室内となります。

全戸とも南もしくは南東面にメインの開口部があり、LDK を中心に日当たりは良好です。

住居棟とは別に管理棟としてセンタープラザがあり、ポケットパークイースト・ウエスト等お子様の遊び場も確保されています。共用部分のメンテナンス、清掃等、日常の管理も行き届いたマンションです。全戸に駐輪場の割り当てがあるので、通勤・通学に自転車を利用することもできます。