売却実績２件

【名称】グランドメゾン四條畷
【住所】四條畷市中野本町 7 番 23 号【築年月】平成 5 年 12 月
【交通】JR 片町線　忍ケ丘駅　徒歩 10 分
【総戸数】142 戸【構造・階数】鉄筋コンクリート造 12 階建
【施主】積水ハウス【施工】前田建設工業【管理】浪速管理
【学校区】岡部小学校/四條畷西中学校【ペット】不可

【周辺施設】グランドメゾン四條畷周辺および忍ケ丘駅周辺
■スーパー(ラッキー/パルコープ/ダイエー)
■病院(畷生会脳神経外科病院/北河内藤井病院/大阪病院)
■銀行(関西みらい銀行・枚方信用金庫・JA 大阪東部)
■ドラッグストア(アカカベ・キリン堂)
■小児科(いるかこどもクリニック)
■保育園幼稚園(いるかこども園・忍ケ丘幼稚園・畷幼稚園・忍ケ丘あおぞらこども園)
■公園(小)(蜻蛉池公園・中野公園)/公園(大)寝屋川公園
■コンビニエンスストア(ファミリーマート・セブンイレブン・ローソン)
■施設　四條畷イオン/四條畷郵便局本局/忍ケ丘ゴルフセンター/交番/消防署
■交通　国道 163 号線/国道 170 号線/国道旧 170 号線/国道 1 号線(第二京阪線)
【注意点】管理費積立金等の値上がり・機械式駐車場の制限・室内段差
幹線道路・電車通行音および踏切等

JR 片町線忍ヶ丘駅で徒歩 10 分の立地！総戸数 142 戸のオートロック付き分譲マンションです。周辺施設(スーパー・ドラッグストア・病院・飲食・コンビニエンスストア・小児科・保育園幼稚園・銀行等)がございます！専有面積 61.68 ㎡～86.14 ㎡で、DINKS からファミリーに向く住まいです。2LDK・3LDK・4LDK のプランがあります。1 階には、居住者のコミュニティスペースとして集会室が設けられ、手入れの行き届いた中庭もあります。建物は中庭を囲み、それぞれ南・南東・西向きにメインの開口部のある棟がコの字型に配棟されています。いずれの住戸も採光に恵まれた明るい住まいです。また住戸は室内に柱型の凸凹が出ないアウトフレーム工法が採用され、家具の配置がしやすく、LDK を中心にすっきりした開放感のある空間となっています。また洗面所やキッチンも広めのスペースが確保されています。