

売却実績 1 件

- 【名称】 ロジューマン忍ヶ丘ステーションプレイス
- 【住所】 四條畷市岡山 2 丁目 1 番 5 号 【築年月】 平成 18 年 2 月
- 【交通】 JR 片町線 忍ヶ丘駅 徒歩 1 分
- 【総戸数】 30 戸 【ペット】 可(規約制限有)
- 【構造・階数】 鉄筋コンクリート造 11 階建
- 【施主】 松下興産 【施工】 大末建設
- 【管理】 関電コミュニティ
- 【学区】 忍ヶ丘小学校/四條畷中学校



【周辺施設】 ロジューマン忍ヶ丘ステーションプレイス周辺および忍ヶ丘駅周辺

- スーパー(ラッキー/パルコープ/ダイエー/ラ・ムー)
- 病院(暁生会脳神経外科病院/北河内藤井病院/大阪病院)
- 銀行(関西みらい銀行・枚方信用金庫・JA 大阪東部)
- ドラッグストア(アカカベ・キリン堂)
- 小児科(いるかこどもクリニック)
- 保育園幼稚園(いるかこども園・忍ヶ丘幼稚園・畷幼稚園・忍ヶ丘あおぞらこども園)
- 公園(小)(蜻蛉池公園・中野公園)/公園(大)寝屋川公園
- コンビニエンスストア(ファミリーマート・セブンイレブン・ローソン)
- 施設 四條畷イオン/四條畷郵便局本局/忍ヶ丘ゴルフセンター/交番/消防署
- 交通 国道 163 号線/国道 170 号線/国道旧 170 号線/国道 1 号線(第二京阪線)

【注意点】 管理費積立金等の値上がり・機械式駐車場の制限等

JR 片町線忍ヶ丘駅で徒歩 1 分の立地！ペット飼育可(規約制限有)で周辺施設(スーパー・ドラッグストア・病院・飲食・コンビニエンスストア・小児科・保育園幼稚園・銀行等)がごございます！住戸の専有面積 65.59㎡~75.49㎡で、DINKS やファミリーに向く住まいです。分譲当時の間取りは、全戸 3LDK タイプで 1 フロアに 3 戸の住戸プランニングで、出入り等の生活音の少ない静かな住環境です。ポーチも設けられており、独立性の高い住まいとなっています。各戸は南向きにメインの開口部があり、LDK を中心に日当たりの良い居室です。住戸は室内に柱型の凸凹が出ないアウトフレーム工法が採用され、家具の配置がしやすく、すっきりした開放感のある空間となっています。住戸設備(ディスポーザー・浄水器・ビルトイン IH クッキングヒーター・オートバス等)キッチンやサニタリーを中心に充実しています。奥行き 2m を確保した広いバルコニーには、スロップシンクも設置されています。阪南シーサイドコートの最寄り駅は、日常の通勤・通学はもとより、悪天候時や夜間遅くの帰宅時などに便利なロケーションです。